

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN EA KAR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1369/TB-THADS

Ea Kar, ngày 02 tháng 6 năm 2025



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022) và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp;

Căn cứ Bản án số 45/2023/DS-ST ngày 17/8/2023; Bản án số 367/2023/DS-PT ngày 29/11/2023 và Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 82/2023/QĐST-DS ngày 18/9/2023; Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự 88/2023/QĐST-DS ngày 21/11/2023 và Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 11/2024/QĐST-DS ngày 11/3/2024 và Thông báo số 05/2024/TB-TA ngày 08/4/2024 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 42; 43; 44; 45; 46/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 34/QĐ-CCTHADS ngày 02/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 205/2025/THBM/181 ngày 15 tháng 05 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng thửa đất số 30, tờ bản đồ số 13, diện tích: 5123m² đất nông nghiệp. Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy CNQSDĐ số CM 681298 ngày 19/9/2018 cho bà H Yỗ Mlô; địa chỉ tại: Buôn Cuôr A, xã Cuôr Đăng, huyện Cư Mgar, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ thửa đất tại: thôn 9, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk

- Giá khởi điểm: **317.626.000** đồng (Ba trăm mười bảy triệu, sáu trăm hai mươi sáu nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Có cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết cho việc bán đấu giá;
2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

4. Thù lao, giá dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá xem xét, quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
2. Hồ sơ năng lực và các liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 02 tháng 06 năm 2025 đến hết ngày 04 tháng 06 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục THADS huyện Ea Kar.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục THADS huyện Ea Kar, địa chỉ: Số 03 đường Lý Tự Trọng, tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk; ✓
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ea Kar;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Văn Trung